

Mikkelin Porrassalmenkatu 29



Porrassalmenkatu 29, keskusta
50100, Mikkel



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Kohde-esittely

Toimisto- & liikerakennus hyvällä paikalla Mikkelin keskustassa.

Porrassalmenkatu 29 on näkyvä toimitilakohde Mikkelin keskustassa. Kiinteistöllä on autohalli sekä pihapysäköintipaikkoja.

Lähialueen palveluita

- ✓ Lounasravintola
- ✓ Kuntosali
- ✓ Parturi-kampaaja
- ✓ Ruokakauppa
- ✓ Kioski



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 329 m² / 6. krs

Vuokrattavana kuudennen kerroksen tilava toimistohuoneisto hyvällä sijainnilla Mikkelin keskustassa, Kirkkopuiston laidalla. Toimitilassa on useita eri kokoisia toimistohuoneita, neuvotteluhuone sekä keittiö- ja wc-tilat. Kiinteistö sijaitsee lähellä juna- ja bussiasemaa.

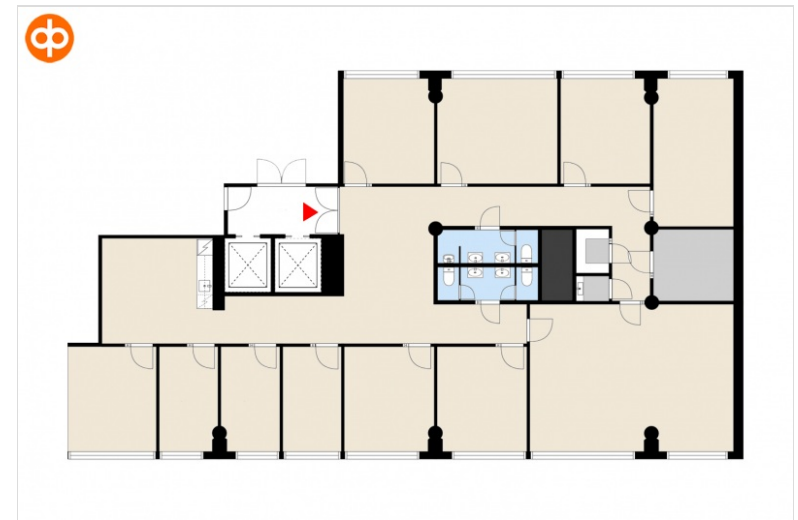
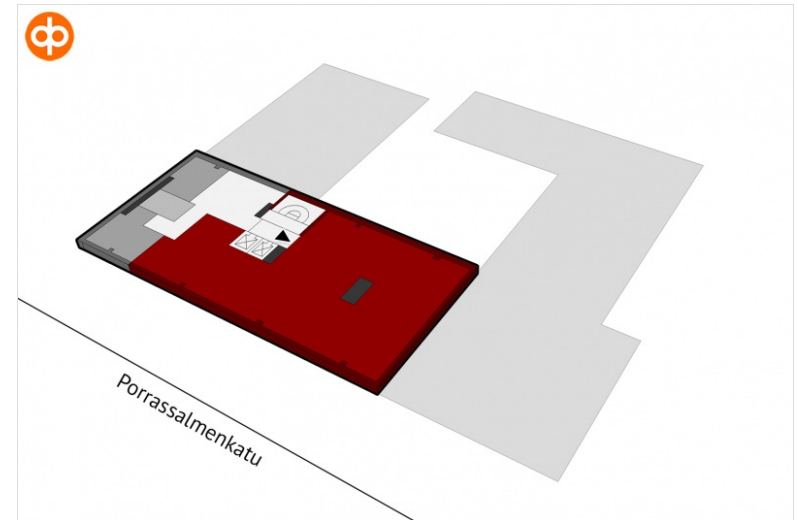
Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa



Jaan Laakkonen
Newsec Property Asset Management
050 597 8101
jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 413 m² / 5. krs

Vuokrattavissa toimitila hyvällä sijainnilla Mikkelin keskustassa Kirkkopuiston laidalla. Tilassa on useita toimistohuoneita, neuvotteluhuone sekä keittiö- ja wc-tilat. Kiinteistö sijaitsee lähellä juna- ja bussiasemaa.

Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

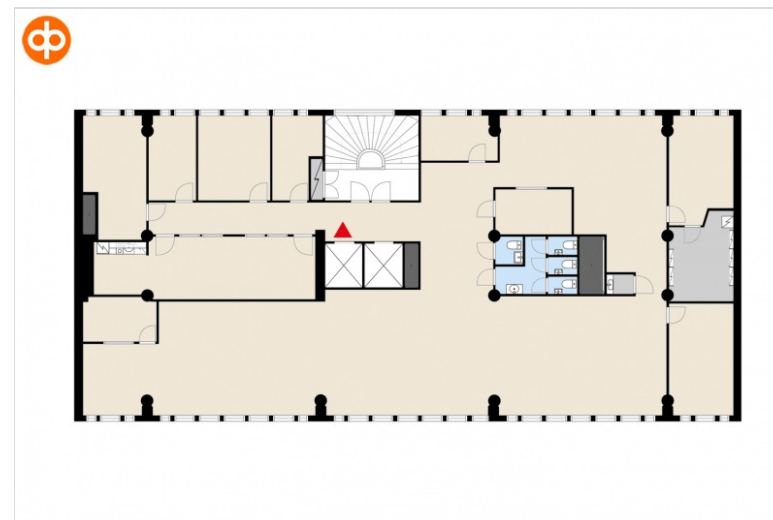
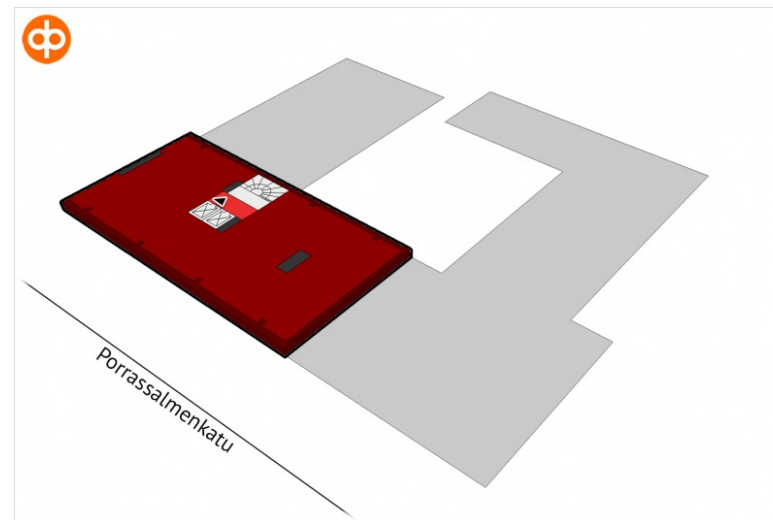


Jaan Laakkonen

Newsec Property Asset Management

050 597 8101

jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Toimisto 413 m² / 3. krs

Vuokrattavissa toimitila hyvällä sijainnilla Mikkelin keskustassa Kirkkopuiston laidalla. Tilassa on useita toimistohuoneita, neuvotteluhuone sekä wc-tilat. Kiinteistö sijaitsee lähellä juna- ja bussiasemaa.

Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

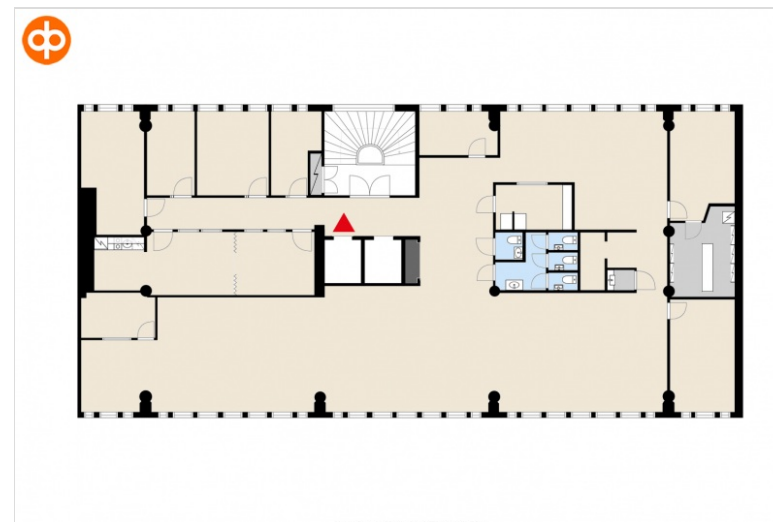
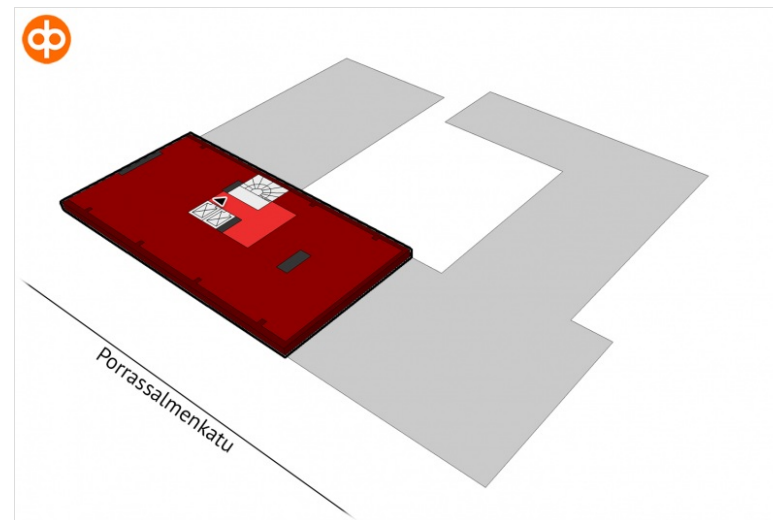


Jaan Laakkonen

Newsec Property Asset Management

050 597 8101

jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila (toimisto) 210 m² / 2. krs

Vuokrattavana toisen kerroksen noin 210,5 m² vapautuva liiketila/toimisto, joka voidaan muokata vuokralaisen tarpeiden mukaisesti toimistotilaksi. Kohde sijaitsee Mikkelin keskustassa Kirkkopuiston laidalla, lähellä juna- ja bussiasemaa.

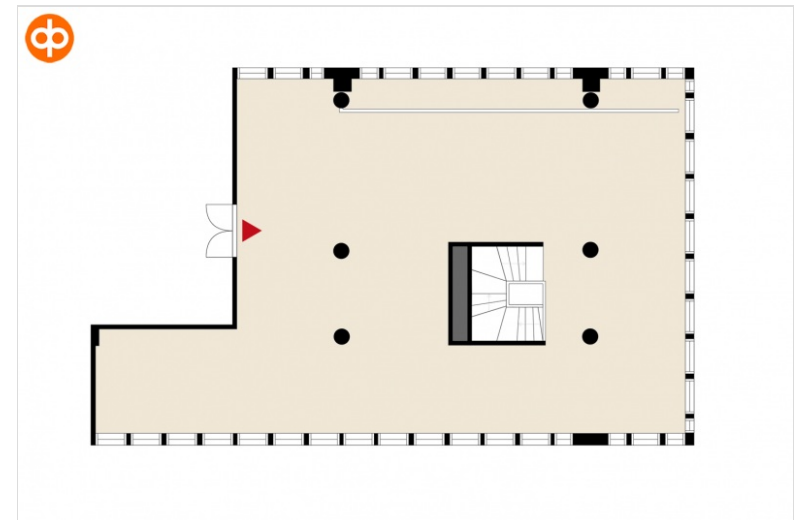
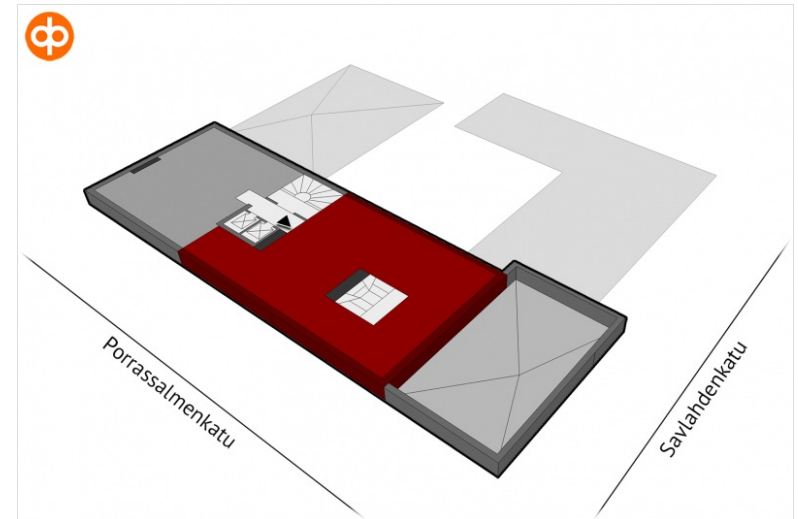
Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen:

Tämän toimitilan vuokraa



Jaan Laakkonen
Newsec Property Asset Management
050 597 8101
jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 367 m² / katutaso

Vuokrattavana katutason tilava liiketila hyvällä sijainnilla Mikkelin keskustassa, Kirkkopuiston laidalla. Tila on mahdollista jakaa noin 188 m² ja 179 m² kokoisiksi tiloiksi. Kiinteistö sijaitsee lähellä juna- ja bussiasemaa.

Jaettavissa/laajennettavissa: 188 / 179 m²

Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen: Heti vapaa

Tämän toimitilan vuokraa

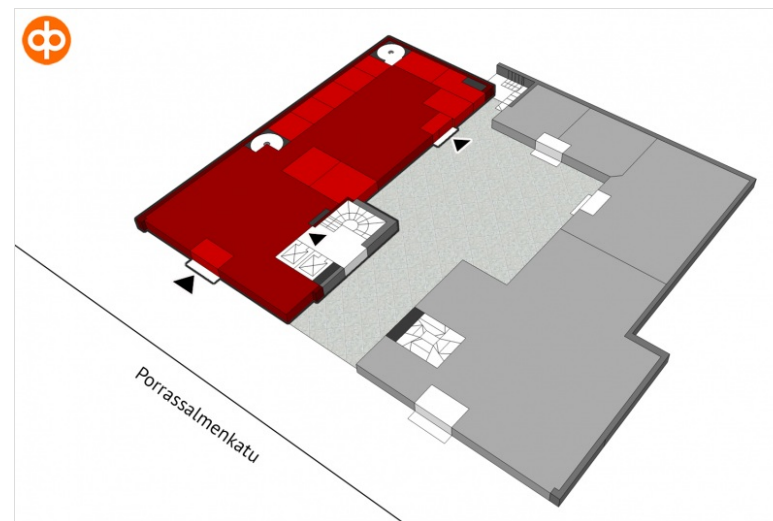


Jaan Laakkonen

Newsec Property Asset Management

050 597 8101

jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 491 m² / katutaso

Vuokrattavana katutason 491 m² tilava liiketila hyvällä sijainnilla Mikkelin keskustassa Kirkkopuiston laidalla lähellä juna- ja bussiasemaa. Tila sijaitsee kiinteistön kulmassa näkyvällä paikalla isoine ikkunoineen. Tilaan oma sisäänkäynti Porrassalmenkadulta. Lisäksi kiinteistön kellarista on vuokrattavissa tarvittavat sosiaali- ja varastotilat, joihin on hyvät lastausmahdollisuudet.

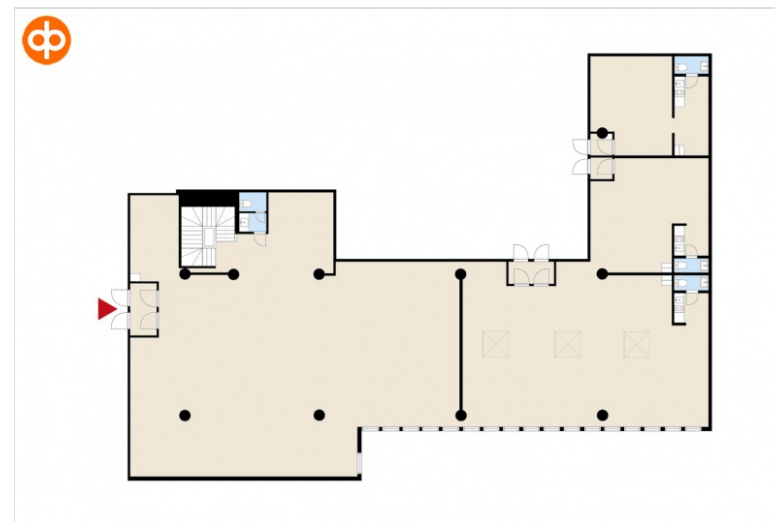
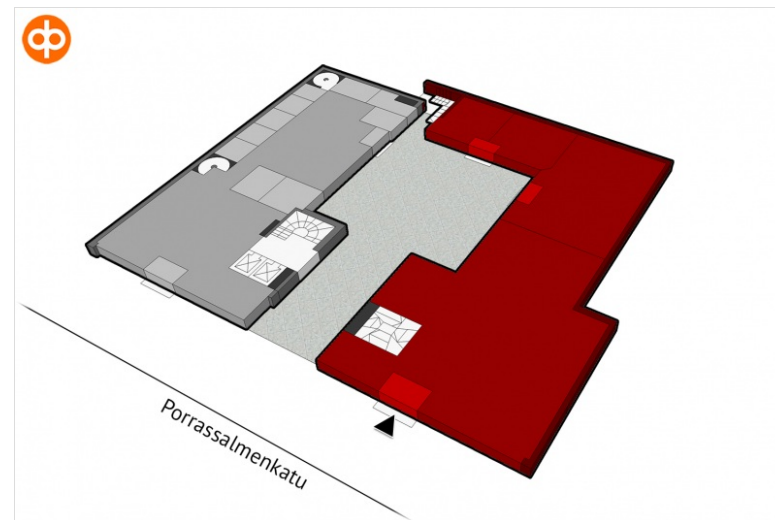
Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen:

Tämän toimitilan vuokraa



Jaan Laakkonen
Newsec Property Asset Management
050 597 8101
jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Vuokrattavat toimitilat

Liiketila 702 m² / 1-2 krs

Vuokrattavana katutason ja toisen kerroksen noin 702 m² tilava liiketila hyvällä sijainnilla Mikkelin keskustassa Kirkkopuiston laidalla lähellä juna- ja bussiasemaa. Katutason tilan pinta-ala on 491,50 m² ja toisen kerroksen pinta-ala on 210,50 m². Tila sijaitsee kiinteistön kulmassa näkyvällä paikalla isoine ikkunoineen. Kiinteistön kellarista vuokrattavissa sosiaali- ja varastotilat.

Käyntiosoite: Porrassalmenkatu 29, 50100 Mikkelä

Vapautuminen:

Tämän toimitilan vuokraa

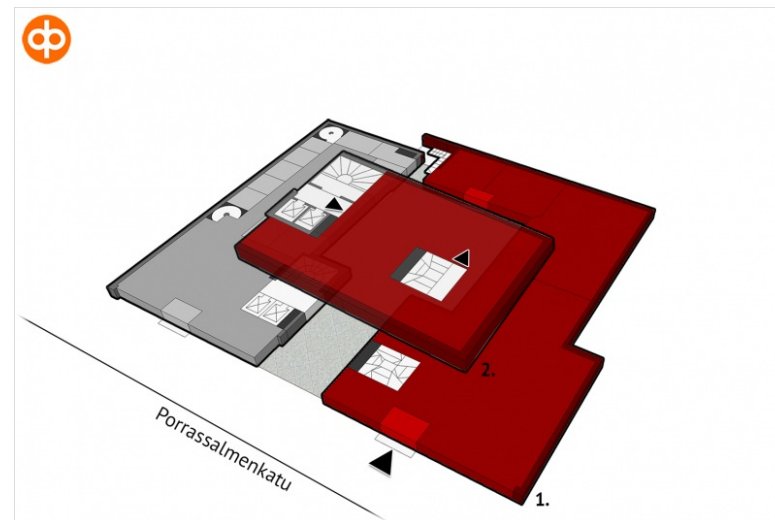


Jaan Laakkonen

Newsec Property Asset Management

050 597 8101

jaan.laakkonen@newsec.fi



Mikkelin Porrassalmenkatu 29

Sijainti



Porrassalmenkatu 29, keskusta, 50100 Mikkeli

Julkiset yhteydet

 Juna-asema 300 m



OP Kiinteistösijoitus Oy vuokraa toimitiloja

OP Kiinteistösijoitus Oy on OP Ryhmään kuuluva, kiinteistövarallisuuden hoitoon erikoistunut yritys. Edustamme vuokranantajan ominaisuudessa useita ryhmäämme kuuluvia tahoja. Lisäksi hallinnoimme kiinteistöpääomarahastojen kiinteistösijoituksia ja asiakkaidemme suoria kiinteistösijoituksia. Kiinteistövarallisuuden hoitajana olemme yksi Suomen suurimmista.

Toimitilavuokrauksessa yhteistyökumppanimme on Newsec Property Asset Management Finland Oy. Ensisijaiset kontaktihenkilömme ovat:

Vuokrasopimusasioissa ja kaikissa toimitiloja koskevista kysymyksistä asiakkaitamme palvelevat kiinteistöpäällikkömme:



Viktoria Mönkkönen
p. 040 651 6342
viktoria.monkkonen@newsec.fi



Jari Vepsäläinen
p. 010 252 2322
jari.vepsalainen@op.fi



Jaan Laakkonen
p. 050 597 8101
jaan.laakkonen@newsec.fi



Jarl Virala
p. 010 252 7278
jarl.virala@op.fi



OP Kiinteistösijoitus Oy

Käyntiosoite: Gebhardinaukio 1, 00510 Helsinki
| Postiosoite: PL 1068, 00013 OP | P. 010 252 010 (vaihde)